

Piyasalarda Bugün

Piyasalar

18/12/2019

Bakakalırız yükselen dünyanın ardından...

Dünya borsalarındaki yükseliş genele yayılarak güçleniyor. MSCI Dünya hisse senedi endeksi ABD ve Almanya hisselerinin önderliğinde yeni zirve yapmaya devam ediyor. Gelişmekte olan borsalar Aralık başından beri %6 getiri ile gelişmiş piyasaları (%2) yeniyor.

Türkiye piyasaları ABD yaptırımı endişesi ile dünyadaki yükselişe katılmadı. Gelişmekte olan piyasalar gelişmekte olan piyasaların Salı günü %2, Aralık ayında %5,5 gerisinde kaldı. Türk lirası %2'ye yakın kayıpla en çok kaybeden gelişmekte olan para birimleri arasında yer adı. Sektör bazında bakıldığında demir-çelik, gayrimenkul, çimento, cam ve sigorta güçlenirken, banka, petrol ürünleri, perakende borsanın gerisinde kalıyor.

Pentagon'un Türkiye'ye olası yaptırımlar öneren savunma bütçesi ABD Kongresinden geçti. F-35'lerin teslim edilmemesi, NordStream 2 ve TürkAkım gibi enerji boru hatlarında çalışan şirketlere yaptırım gibi konuları içeren tasarının onaylanması Türkiye piyasalarında kısa vadede oynaklığı artıracak. Ancak orta vadede Türkiye'nin yükseliş trendini değiştirmez.

Piyasa Rakamları Tablosu	BIST Rakamları(TRY)			MSCI Rakamları		Tahvil Piyasası		Para Piyasası		Piyasa Tahminleri		
	BIST-100	Hacim	Yabancı%	EM	Türkiye	Gösterge	5 Yıllık CDS	US\$/TRY	EUR/TRY	Sepet	İs Yat.Tah. F/K	
Kapanış	111,074	13,330	59.09	1103	254	11.84	285.03	5.8664	6.5408	6.229	2019	8.96%
1 Gün Δ	0.0%	6.2%	0.0 bps	1.3%	-1%	-8 bps	-2.9 bps	0.4%	0.5%	-0.7%	2020	6.50%
1AylıkΔ	5.4%	34.9%	-4.5 bps	5%	1%	-18 bps	-23 bps	2%	0.5%	0.1%	2021	5.53%
BIST-100 En İyi / En Kötü & İşlem Hacmi En Yüksek 5 Şirket												
En İyi 5 (%)	IEYHO		20%	CEMAS	9%	GUSGR	6%	GSDHO	5%	ENKAI	4%	
En Kötü 5 (%)	GSRAY		-6%	IHLAS	-4%	NETAS	-4%	BJKAS	-3%	FROTO	-3%	
Hacmi En Yüksek 5 (TRY mn)	THYAO		1512	TUPRS	664	GUSGR	615	ASELS	395	SISE	384	

Sirket Haberleri**Doğuş Otomotiv****Kapanış (TL) : 9.71 - Hedef Fiyat (TL) : 12.75 - Piyasa Deg.(TL) : 2136 - 3A Ort. İşl.Hac.(mn\$) : 11.79**

DOAS TI Equity- Öneri :AL Get.Pot.%: 31.32 Analist: esirinel@isyatirim.com.tr

İştirak sermaye artırımına katılım

Dogus Otomotiv KAP'a yaptığı açıklamada iştiraki Doğuş Bilgi İşlem ve Teknoloji Hizmetleri A.Ş.'deki 20 milyon TL sermaye artırımına %21.756'lık iştirak payı doğrultusunda 4.35 milyon TL ile katılacağını duyurdu.

Kardemir (D)**Kapanış (TL) : 2.5 - Hedef Fiyat (TL) : 3.43 - Piyasa Deg.(TL) : 1951 - 3A Ort. İşl.Hac.(mn\$) : 45.59**

KRDMD TI Equity- Öneri :AL Get.Pot.%: 37.16 Analist: esirinel@isyatirim.com.tr

Yönetim Kurulu Üyeleri suç duyurusu

Kardemir KAP'a yaptığı açıklamada, Kardemir hisse senetlerini uhdesinde bulunduran Kardemir bağlı ortaklıkları Karçel Kardemir Çelik Yapı İmalat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Kardökmak Kardemir Döküm Makina Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile Çağ Çelik Demir ve Çelik Endüstri A.Ş. arasında 2017 yılının Temmuz ayında gerçekleşen hisse senedi işlemleri ile ilgili olarak Yönetim Kurulu Üyeleri Kamil GÜLEÇ ve Hüseyin Çağrı GÜLEÇ hakkında suç duyurusunda bulunulmasına karar verildiğini duyurdu.

MLP Sağlık Hizmetleri**Kapanış (TL) : 15.5 - Hedef Fiyat (TL) : 19.61 - Piyasa Deg.(TL) : 3225 - 3A Ort. İşl.Hac.(mn\$) : 0.69**

MPARK TI Equity- Öneri :AL Get.Pot.%: 26.53 Analist: eakalan@isyatirim.com.tr

MLP Sağlık Hizmetleri A.Ş. metropollerde büyük ölçekli hastanelerle büyüme stratejisi doğrultusunda iki işlem gerçekleştirdiğini açıkladı.

MLP Sağlık Hizmetleri A.Ş. metropollerde büyük ölçekli hastanelerle büyüme stratejisi doğrultusunda Maltepe'de yer alan yeni bir hastanenin devir alınması ve portföy verimliliğini artırmak üzere birtakım küçük ölçekli hastanelerinden çıkışı dahil olmak üzere iki işlem gerçekleştirdiğini açıkladı.

MLP Care'in %80 hissesine sahip olduğu iştiraki, Samsun Medikal Grup Özel Sağlık Hizmetleri A.Ş. İstanbul Maltepe'de bulunan Özel Mehmet Toprak Hastanesi'ni devir almak üzere sözleşme imzalamıştır. Devir alım sözleşmesi, hastane ruhsatının MLP Care'e transferi, hastane bina ve medikal ekipmanlarının da uzun vadeli kiralanmasını kapsamaktadır. Hastane hâlihazırda faaliyette olup, herhangi bir ek yatırım harcaması öngörülmemektedir. Devir alınan hastane, 125 yataklı olup, 60 poliklinik odası, 7 ameliyathaneye sahip. Hastanenin kısa sürede grubun en iyi performans gösteren hastaneleri arasında yer alması beklenmektedir. Devir alım işlemleri süresince kira yükümlülükleri ve ek yatırım harcamaları dışında bir nakit çıkışı beklenmemektedir.

MLP Care, Avcılar, Ereğli ve Silivri hastanelerinin sahibi Arkaz Sağlık Hizmetleri A.Ş.'nin (Arkaz) %57 hissesini nakit karşılığında Arkaz hissedarlarından Hayati Arkaz'a devretmiştir. Çıkış kararı alınan hastanelerin 9A 2019'da konsolide hastane hasılatındaki payı %3,4 ve konsolide FAVÖK'teki payı ise %1,0'dır. Ayrıca bu işlemle beraber Çanakkale hastanesi Arkaz'dan ayrılmış ve MLP Care daha önce %43 hissedarı olduğu Çanakkale hastanesindeki sahiplik payını %100'e yükseltmiştir. Çanakkale hastanesinin 9A 2019'da konsolide hastane hasılatındaki payı %0,9 ve konsolide FAVÖK'teki payı ise %1,3'tür. Maltepe ve Arkaz işlemlerine ilişkin gerekli yasal onaylar 17.12.2019 itibarıyla tamamlanmıştır.

Yorum: Şirket'in yüksek bir yatırım harcaması yapmadan verimli olmayan hastanelerden çıkıp daha yüksek potansiyel vadeden hastanelere yönelmesini pozitif olarak değerlendiriyoruz.

Ajanda & Piyasa Verileri Linkleri

Linkler çalışmadığı takdirde html adreslerini internet sunucunuza kopyalayıp enter'a basınız.

Analiz Özet

<https://www.isyatirim.com.tr/tr-tr/analiz/Sayfalar/default.aspx>

Takip Listesi Özet

<https://www.isyatirim.com.tr/tr-tr/analiz/hisse/Sayfalar/takip-listesi.aspx#page-1>

Temettü Tahminleri

<https://www.isyatirim.com.tr/tr-tr/analiz/hisse/Sayfalar/takip-listesi.aspx#page-5>

Gelişmiş Hisse Arama Yeni !

<https://www.isyatirim.com.tr/tr-tr/analiz/hisse/Sayfalar/gelismis-hisse-arama.aspx>

Öneri Listeleri

<https://www.isyatirim.com.tr/tr-tr/analiz/Sayfalar/is-yatirim-onerileri.aspx>

18/12/2019

Yurtdışı Ajanda

	Ülke	Tahm.	Önc.
Üretici Fiyatları Endeksi (Aylık)-Saat:02:50	Japonya	-0.088	-0.092
Üretici Fiyatları Endeksi (Yıllık)-Saat:02:50	Japonya	-0.123	-0.148
ECB Başkanı Lagarde'ın Konuşması-Saat:10:00	Almanya	0.001	-0.002
IFO-İş İklimi-Saat:10:00	Almanya	-0.006	-0.006
IFO-Beklentiler-Saat:11:30	Avrupa Bölgesi		
IFO-Durum Değerlendirmesi-Saat:12:00	Almanya	95.5	95
TÜFE (Aylık)-Saat:12:00	Almanya	93	92.1
TÜFE (Yıllık)-Saat:12:00	Almanya	98.1	97.9
TÜFE Çekirdek (Yıllık)-Saat:12:30	İngiltere	0.002	-0.002
ÜFE (Çıktı) (Dönemsellikten arındırılmamış)(Aylık)-Saat:12:30	İngiltere	0.015	0.015
ÜFE (Çıktı) (Dönemsellikten arındırılmamış)(Yıllık)-Saat:12:30	İngiltere	0.016	0.017
Çekirdek ÜFE (Çıktı) (Dönemsellikten arındırılmamış)(Aylık)-Saat:12:30	İngiltere	0.001	-0.001
Çekirdek ÜFE (Çıktı) (Dönemsellikten arındırılmamış)(Yıllık)-Saat:12:30	İngiltere	0.008	0.008
TÜFE (Yıllık)-Saat:12:30	İngiltere	--	-0.001
TÜFE (Aylık)-Saat:12:30	İngiltere	--	0.013
TÜFE Çekirdek (Yıllık)-Saat:13:00	Avrupa Bölgesi	0.01	0.007
FED Brainard Konuşması-Saat:13:00	Avrupa Bölgesi	-0.003	-0.003
ECB Coeure Konuşması-Saat:13:00	Avrupa Bölgesi	0.013	0.013
MBA Mortgage Başvuruları -Saat:13:15	Avrupa Bölgesi		
DOE U.S. Ham Petrol Stokları-Saat:14:15	Avrupa Bölgesi		
DOE Cushing OK Ham Petrol Stokları-Saat:15:00	ABD	--	0.038
DOE U.S. Gasoline Stokları-Saat:18:30	ABD	--	
DOE U.S. Damıtılmış Petrol Stokları-Saat:18:30	ABD	--	
DOE U.S. Rafineri Kullanımı-Saat:18:30	ABD	--	
DOE Crude Oil Ongorulen Talep-Saat:18:30	ABD	--	
DOE Gasoline Ongorulen Talep-Saat:18:30	ABD	--	-0.013
DOE Distillate Ongorulen Talep-Saat:18:30	ABD	--	19570
Japon Yabancı Tahvil Alımları-Saat:18:30	ABD	--	9798.4
Japon Yabancı Hisse Senedi Alımları-Saat:18:30	ABD	--	4801.7

Öneri bilgilendirmesi: İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin (İş Yatırım) BIST'te halka açık şirketler için AL, TUT ve SAT yönündeki önerileri BIST-100 endeksinin (endeks) beklenen getirisine göre değerlendirilmektedir. Tüm bu öneriler İş Yatırım Araştırma Bölümü analistleri tarafından şirketlerin ileride elde edeceği tahmin edilen karları, nakit akımları ve bilançolarına göre bağımsız olarak değerlendirilir. Ek olarak, analistler koşulların elverişsiz olduğu veya doğru değerlendirme yapmanın mümkün olmadığı durumlarda bazı hisse senetleri için geçici olarak GÖZDEN GEÇİRİLİYOR önerisi verebilirler. Münferit her şirket için yatırım önerisi sırasıyla belirtilen şu kriterlere göre değerlendirilir, İş Yatırım Hisse senedi tavsiye metodolojisi:

Artış Potansiyeli > %25 : AL , %10 < Artış Potansiyeli < %25 :TUT, Artış Potansiyeli < %10 : SAT , Her sınır değeri için analist +/- %5 kanaat kullanabilmektedir.

Portföy getirisi bilgilendirmesi: En Çok Önerilenler (En Az Önerilenler) listesi Araştırma Müdürlüğü'nün takip ettiği hisseler arasından temel analize ve piyasa dinamiklerine göre daha cazip (pahalı) olanlar arasından seçilerek oluşturulur. Seçilen şirketler kısa vadeli artış (azalış) potansiyeline, piyasa değerinin ve işlem hacminin büyüklüğüne göre ağırlıklandırılarak bir portföy oluşturulur. Oluşturulan portföyde yapılacak değişiklikler yatırımcılara duyurulduktan sonraki ilk seansın ortalama fiyatları baz alınarak yapılır. Duyurular, seansın kapalı olduğu saatlerde yapılmaktadır. En Çok Önerilenler (En Az Önerilenler) listesinin endekse göre (BIST 100) ve mutlak anlamda performansı ölçülürken alım satım işlemleri dolayısıyla oluşan maliyetler dikkate alınmamaktadır. Endeke göre getiri hesabında 23/09/2013 tarihinden itibaren ilgili seansın ağırlıklı ortalama endeks değerleri esas alınmaktadır.

Burada yer alan bilgiler İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Burada yer alan fiyatlar, veriler ve bilgilerin tam ve doğru olduğu garanti edilemez; içerik, haber verilmeksizin değiştirilebilir. Tüm veriler, İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan alınmıştır. Bu kaynakların kullanılması nedeni ile ortaya çıkabilecek hatalardan İş Yatırım Menkul Değerler A.Ş. sorumlu değildir.
